

ОТЧЕТ ООО "УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ" "ЛЕНИНГРАДСКАЯ"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
за 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Заречный, ул. Курчатова, д. 47
Общая площадь многоквартирного дома: 5606,6 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за 2020 год

№ пп	Виды услуг по содержанию жилья	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам в 2020г., руб.	Поступило средств от собственников в 2020г., руб.	Использовано средств в 2020г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021г., руб. гр.3+гр.4-гр.5
1	2	3	4	5	6	7
1	Аварийно-диспетчерская служба		217 311,82	232 364,05	239 953,44	-15 052,23
2	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования		159 451,70	170 496,22	176 064,91	-11 044,51
3	Обслуживание лифта		514 685,88	550 335,90	568 310,77	-35 650,02
4	Обслуживание объектов внешнего благоустройства		215 966,23	230 925,26	238 467,66	-14 959,03
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации		63 915,24	68 342,37	70 574,54	-4 427,13
6	Проведение техосмотров, обслуживание и устранение незначительных неисправностей		156 760,54	167 618,65	173 093,35	-10 858,11
7	Содержание и обслуживание мусоропровода		207 892,73	222 292,54	229 552,98	-14 399,81
8	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		239 513,95	256 104,03	321 450,06	-16 590,07
9	Текущий ремонт общего имущества		400 311,24	428 039,03	442 019,49	-27 727,79
10	Управление многоквартирным домом		360 616,51	385 594,82	398 188,98	-24 978,31
	Итого	0,00	2 536 425,84	2 712 112,85	2 857 676,17	-175 687,01

№ пп	Коммунальные услуги, том числе:	Задолженность собственников на 01.01.2020г., руб.	Начислено собственникам в 2020г., руб.	Оплачено собственниками в 2020г., руб.	Перечислено средств поставщикам услуг в 2020г., руб.	Задолженность собственников на 01.01.2021г., руб. (гр.3+гр.4-гр.5)
1	2	3	4	5	6	7
1	Водоотведение		502 654,05	537 470,67	540 826,00	-34 816,62
2	Горячее водоснабжение		251 761,17	269 199,55	269 199,55	-17 438,38
3	Отопление		694 166,72	742 248,58	650 311,20	-48 081,86
4	Холодное водоснабжение		211 622,05	226 280,17	226 280,17	-14 658,12
5	Электроэнергия		475 962,01	508 929,80	508 929,80	-32 967,79
6	Вывоз мусора		162 940,67	174 226,85	174 226,85	-11 286,18
	Итого	0,00	2 299 106,67	2 458 355,63	2 369 773,57	-159 248,96

Управляющий директор ООО "УК "Ленинградская"
Главный бухгалтер

Е.А. Тимохин
Н.Ю. Зиновьева

30.03.2021 года

Также с отчетом Вы можете ознакомиться на сайте
ООО "УК " Ленинградская <http://www.uk-ing.ru/>